Comune di Verona **Provincia di Verona**

TITOLO

PUA - SCHEDA 418

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PI
PER URBANIZZAZIONE DI AREA
SITA IN ATO 3 - VERONA - Corso Milano

FASCICOLO

ANALISI URBANISTICA 2

TAVOLE

2.1 MOBILITA' E SERVIZI
2.2A RETI ESISTENTI - AGSM
2.2B RETI ESISTENTI - ACQUE VERONESI
2.2C RETI ESISTENTI - TELECOM

GRUPPO DI LAVORO

Soggetto Attuatore:

ELLE IMMOBILIARE s.p.a
Strada La Rizza n.50
Verona

EDILZAMBO s.n.c
Corso Porta Nuova 74

Progettista del PUA:

Arch. Paolo Richelli - *Collaboratore: Arch. Lucia Giavina*
Lungadige Panvinio, 17 - Verona - Tel. 045 - 590050
e-mail : studio@architettorichelli.it pec : paolo.richelli@archiworldpec.it
Iscrizione Ordine Architetti PPC di Verona : N° 499

Progettista Opere Stradali e Studio del traffico:
INFRATEC consulting engineering s.r.l.
Ing. Maurizio Fabbiani

Progettista impianti:
IN.TEC tecnologie integrate s.r.l.
P.I. Stefano Maggiotto

Ingegneria, Geologia, Ambiente:
Ing. Alessia Canteri

VAS, VINCA:
STUDIO PROGETTAZIONE AMBIENTALE
Dott.ssa Paola Modena

Relazione Acustica:
iTekne Studio Associato
Ing. Spellini Giovanni

AGGIORNAMENTI

Data : GENNAIO 2024 **Num. rev:**

LEGENDA

La seguente legenda vale per gli elaborati dell'intero fascicolo e successivi; eventualmente è integrata in modo puntuale, ove necessario, per alcuni elaborati

Gli elaborati, se non diversamente indicato, sono rappresentati in scala 1:500

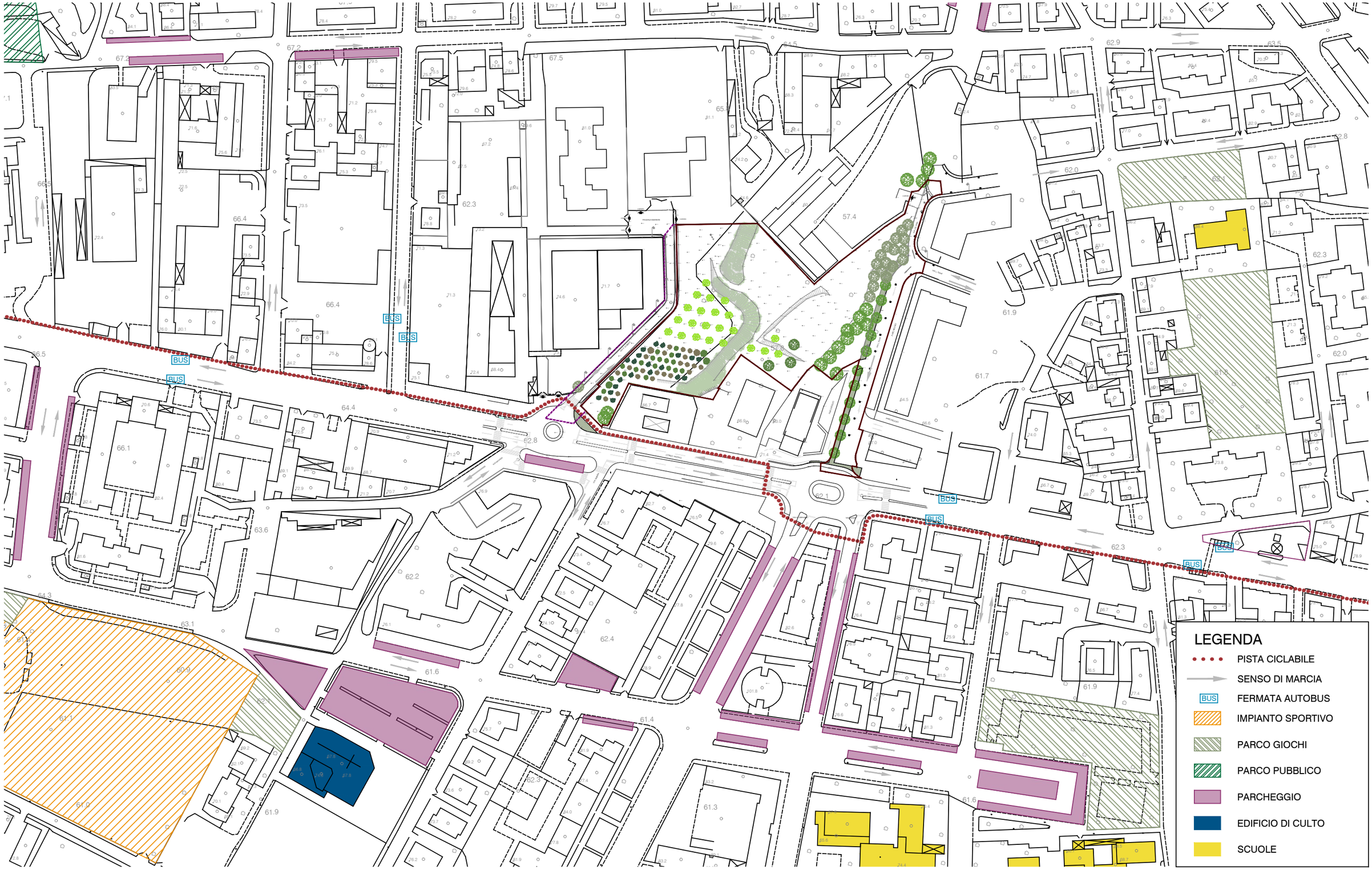
AMBITO PUA

OPERE EXTRA AMBITO

EDIFICI ESISTENTI

± 0.00
+100.00
QUOTA CAPOSALDO RELATIVA
QUOTA CAPOSALDO ASSOLUTA

2.74
65.24
QUOTA DI RILIEVO



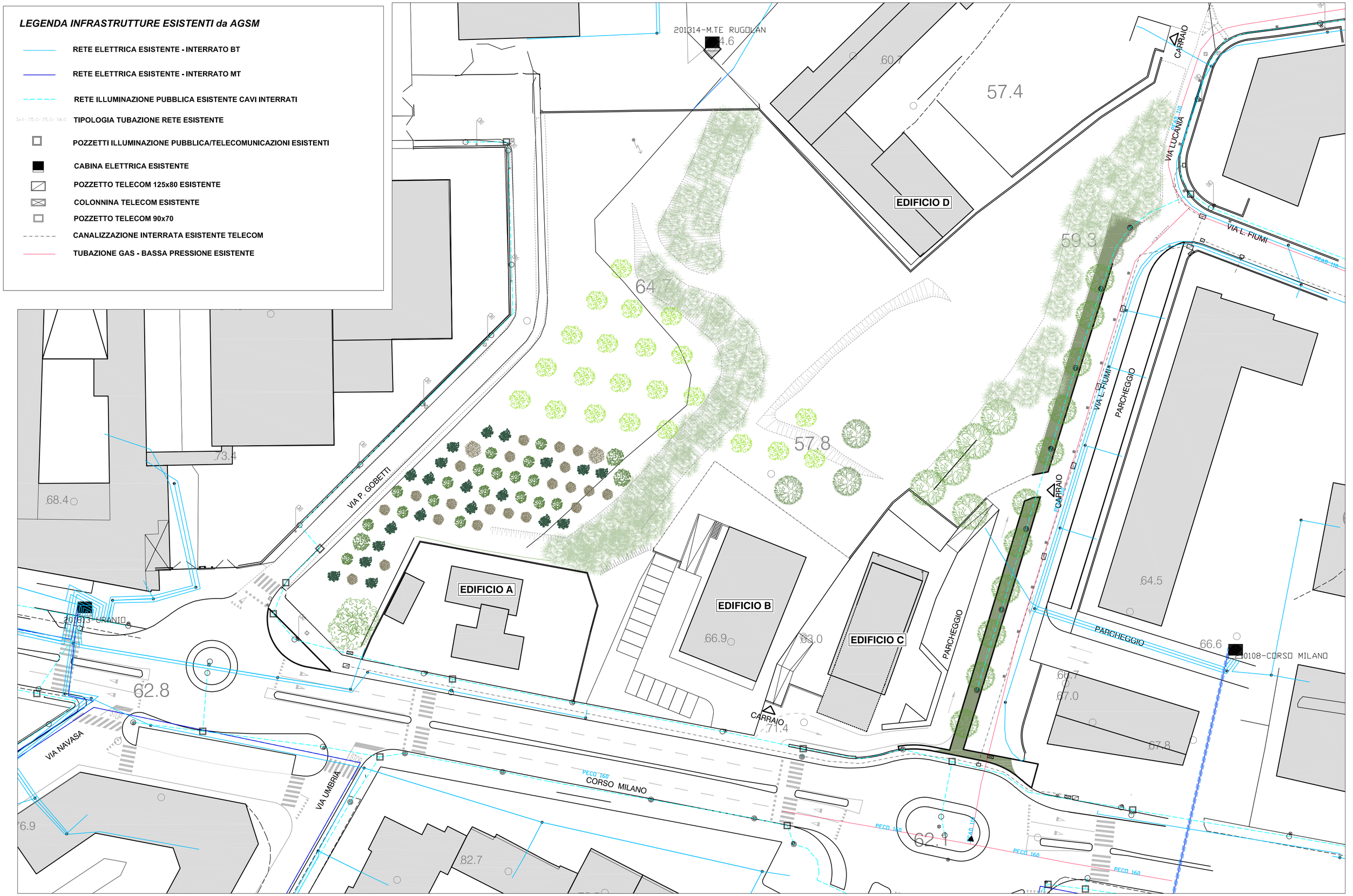
2 FASCICOLO
ANALISI URBANISTICA

TAVOLA
2.1 MOBILITA' E SERVIZI

SCALA 1:2000

LEGENDA INFRASTRUTTURE ESISTENTI da AGSM

- RETE ELETTRICA ESISTENTE - INTERRATO BT
- RETE ELETTRICA ESISTENTE - INTERRATO MT
- RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE CAVI INTERRATI
- 3x1- 25.0- 25.0- 16.0 TIPOLOGIA TUBAZIONE RETE ESISTENTE
- POZZETTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA/TELECOMUNICAZIONI ESISTENTI
- CABINA ELETTRICA ESISTENTE
- POZZETTO TELECOM 125x80 ESISTENTE
- COLONNINA TELECOM ESISTENTE
- POZZETTO TELECOM 90x70
- CANALIZZAZIONE INTERRATA ESISTENTE TELECOM
- TUBAZIONE GAS - BASSA PRESSIONE ESISTENTE



2 FASCICOLO ANALISI URBANISTICA

TAVOLA 2.2 A RETI ESISTENTI - AGSM

SCALA 1:500

LEGENDA INFRASTRUTTURE ESISTENTI DA ACQUE VERONESI

- RETE FOGNATURA ESISTENTE - NERA A GRAVITA'
- RETE FOGNATURA ESISTENTE - MISTA A GRAVITA'
- TIPOLOGIA TUBAZIONE RETE ESISTENTE
- POZZETTO FOGNATURA ESISTENTE
- QUOTA PROFONDITÁ SCORRIMENTO
- RETE ACQUEDOTTO ESISTENTE
- TIPOLOGIA TUBAZIONE RETE ESISTENTE
- SARACINESCA ESISTENTE

EDIFICIO A
EDIFICIO B
EDIFICIO C
EDIFICIO D
VIA P. GOBETTI
VIA NAVASA
VIA UMBRIA
CORSO MILANO
VIA LUCANIA
VIA L. FIUMI
PARCHEGGIO
CARRAIO
ESISTENTE
AC 100
PEAD 110
Π-CLS-1200-800-M
Π-XXX-900-600-N
Π-XXX-750-500-N
Π-CLS-150-150-N
74.6
60.7
57.4
64.7
59.3
57.8
73.4
68.4
62.8
66.9
63.0
71.4
64.5
66.6
66.7
67.0
67.8
62.1
82.7
76.9

2	FASCICOLO ANALISI URBANISTICA	TAVOLA 2.2 B	RETI ESISTENTI - ACQUE VERONESI	SCALA 1:500

LEGENDA INFRASTRUTTURE ESISTENTI TELECOM

- POZZETTO TELECOM 125x80 ESISTENTE
- COLONNINA TELECOM ESISTENTE
- POZZETTO TELECOM 90x70
- CANALIZZAZIONE INTERRATA ESISTENTE TELECOM

EDIFICIO A
EDIFICIO B
EDIFICIO C
EDIFICIO D
VIA P. GOBETTI
VIA NAVASA
VIA UMBRIA
CORSO MILANO
VIA LUCANIA
VIA L. FIUMI
PARCHEGGIO
CARRAIO
STOP
74.6
60.7
57.4
59.3
64.7
57.8
73.4
68.4
66.9
63.0
71.4
64.5
66.6
66.7
67.0
67.8
62.8
62.1
82.7
76.9

2 FASCICOLO ANALISI URBANISTICA

TAVOLA 2.2 C RETI ESISTENTI - TELECOM

SCALA 1:500